



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 27

**АКТ № 000027-07/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.07.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 27, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████ являющейся собственником квартиры № ██████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 07.07.2020г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице **Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава,** с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./27 от 01.12.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>43 623,58</b>
Влажная протирка дверей		м2	61,80	5,08	313,94	1	313,94
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	6,34	18,83	1	18,83
Влажная протирка перил		м2	22,20	4,03	89,47	5	447,33
Влажная протирка подоконников		м2	8,40	5,04	42,34	5	211,68
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,24	2,35	7,61	5	38,07
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	439,80	1,66	730,07	13	9 490,88
Выкашивание газонов комбинированных (муниципальная территория)		м2	170,00	5,33	906,10	1	906,10
Выкашивание газонов комбинированных		м2	1 616,00	5,33	8 613,28	1	8 613,28
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	439,80	4,03	1 772,39	1	1 772,39
Очистка доски объявлений		шт	6,00	27,21	163,26	21	3 428,46
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) (гостевая автостоянка, 50%)		м2	980,00	0,37	362,60	13	2 356,90
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(70%)		м2	785,00	0,37	290,45	21	4 269,62
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	210,00	0,25	52,50	21	1 102,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	0,29	11,60	21	243,60
Уборка газонов летний период		м2	1 616,00	0,30	484,80	13	6 302,40
Уборка контейнерной площадки		м2	21,00	8,88	186,48	21	3 916,08
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	16,00	0,57	9,12	21	191,52

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 175,200	3,85	19 924,52
Дезинфекция, дератизация, в т.ч.	ежемесячно	м2			3 155,88
Дезинсекция			1 127,100	1,70	1 916,07
Дератизация			1 127,100	1,10	1 239,81
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 175,200	0,30	1 552,56
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	12,256	58,57	717,83
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	12,256	23,77	291,33
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	12,256	138,89	1 702,18
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 615,000	3,02	4 877,30
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 160,25	2 160,25
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 175,200	2,25	11 644,20
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 175,200	0,45	2 328,84

#### ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

**91 978,47**

- Всего за период с **01.07.2023г.** по **31.07.2023г.** выполнено работ на общую сумму **91 978,47** (Девяносто одна тысяча девятьсот семьдесят восемь рублей 47 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 27

